



Pressemitteilung

Colliers International: IC Immobilien Gruppe und Wealthcap vermieten über 2.100 Quadratmeter Bürofläche im Frankfurter Westhafen-Pier an Architektur- und Ingenieurbüro ATP

Frankfurt am Main, 17. November 2020 – Die IC Immobilien Gruppe und Wealthcap, der Real Asset- und Investment Manager aus München, haben rund 2.100 Quadratmeter in der Frankfurter Büroimmobilie Westhafen-Pier langfristig an das Architektur- und Ingenieurbüro ATP Frankfurt GmbH vermietet. Eigentümer der Büroimmobilie mit Event- und Gastronomieflächen ist Wealthcap. Colliers International war bei der Anmietung beratend und vermittelnd tätig.

ATP verlagert damit seinen Standort von Offenbach, Aliceplatz 10, nach Frankfurt, um sowohl eine höhere Attraktivität für Mitarbeiter und Kunden zu schaffen als auch den Expansionsplänen Rechnung zu tragen. Vormieter der Fläche im Rotfeder Ring 3-5 ist die Deutsche Bahn, die in eine Projektentwicklung ziehen wird.

Das im Jahr 2003 fertig gestellte Objekt, für das die IC Immobilien Gruppe seit 2018 das Vermietungsmanagement betreut, verfügt über eine Gesamtmietfläche von rund 17.000 Quadratmetern sowie eine Tiefgarage mit über 300 Stellplätzen.

Der Westhafen-Pier mit auffälliger Aluminium-Fassade besteht aus fünf Bürohäusern, die untereinander mit Glasbrücken verbunden sind und auf einem dreigeschossigen Sockelbau stehen. Die Liegenschaft befindet sich nahe der Frankfurter Innenstadt direkt am Ufer des Mains.

Bereits im Oktober 2020 hatten IC Immobilien Gruppe und Wealthcap 600 Quadratmeter Bürofläche im Objekt langfristig an einen großen deutschen privaten Fernsehsender vermietet.

Über die IC Immobilien Gruppe:

Die IC Immobilien Gruppe ist einer der größten unabhängigen Full-Service-Dienstleister für gewerbliche Immobilien in Deutschland und arbeitet seit über 30 Jahren mit nationalen und internationalen Investoren zusammen. Wir bieten ein



vollumfängliches Leistungsspektrum aus Property Management, Asset Management, Projektsteuerung, Center Management, Vermietung, Investment und Fondsmanagement. Mit sieben Niederlassungen sind wir an den TOP Immobilienstandorten in Deutschland vertreten und betreuen mehr als 10 Mrd. Euro Assets under Management. Zu unseren Kunden zählen nationale wie internationale institutionelle Investoren, Immobilienfonds, Versicherungskonzerne, Pensionskassen, Stiftungen, Family Offices u.a. www.ic-group.de

Ansprechpartner:

Kerstin Valdeig
Investor Relations, PR, Marketing & Kommunikation
T +49 (0) 69 767 258- 280
investor.relations@ic-group.de

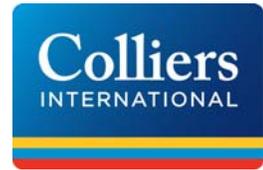
Weitere Informationen zu Colliers International Deutschland:

Die Immobilienberater von Colliers International Deutschland sind an den Standorten in Berlin, Düsseldorf, Frankfurt, Hamburg, Köln, Leipzig, München, Nürnberg, Stuttgart und Wiesbaden vertreten. Das Dienstleistungsangebot umfasst die Vermietung sowie den An- und Verkauf von Büro-, Gewerbe-, Hotel-, Industrie-, Logistik- und Einzelhandelsimmobilien, Fachmärkten, Wohnhäusern, Grundstücken und Land & Forst, Immobilienbewertung, Finanzierungsberatung, Consulting sowie die Unterstützung von Unternehmen bei deren betrieblichem Immobilienmanagement (Corporate Solutions). Weltweit ist die Colliers International Group Inc. (Nasdaq: CIGI) (TSX: CIGI) mit rund 15.000 Experten in 68 Ländern tätig. Für aktuelle Informationen von Colliers International besuchen Sie www.colliers.de/newsroom oder folgen uns bei [Twitter @ColliersGermany](https://twitter.com/ColliersGermany), [LinkedIn](https://www.linkedin.com/company/colliers-international) und [Xing](https://www.xing.com/profile/colliers-international).

Ansprechpartner:

Stephan Bräuning
Geschäftsführer | Head of Office Letting Frankfurt
Colliers International Deutschland GmbH
T +49 (0) 69 719192-0
stephan.braeuning@colliers.com
www.colliers.de

Martina Rozok
ROZOK GmbH



T +49 30 400 44 68-1

M +49 170 23 55 988

m@rozok.de

www.rozok.de